FERIENHAUS LAUBE HORUMERSIEL

Herzlich Willkommen

in Ihrem Zuhause auf Zeit!

Inhaltsverzeichnis

Endlich Urlaub! 3
Ihre Urlaubslektüre Nr.1 4
Ihre Meinung ist uns wichtig! 4
Ihr Draht zu uns 4
Wlan-Zugang 5
Ihre Anreise 5
Ihre Abreise 5
Umgebungskarte 6
Hinweise zum Ferienhaus 7
Sicherheitshinweise 7
Allgemeine Informationen 9
Die Hausordnung 14
Infrastruktur 16
Für Notfälle 16
Unternehmungstipps 17
einige Anregungen 17
Freizeit 18
Mietstationen 18
Sport/Wellness 18
Unterhaltung am Abend 19
Strände 19
Joggingrouten 19
Touristeninformation 19
Nahversorgung 20
Supermarkt 20
Bäcker 20
Wochenmarkt 20
Geldautomaten 20
Restaurant / Cafés / Eis 21

Endlich Urlaub!

Liebe Urlaubsgäste,

wir heißen Sie herzlich in unserem Ferienhaus Laube in Horumersiel willkommen!

Es freut uns, dass Sie sich für einen Urlaub an der Nordsee entschieden haben und wir Sie betreuen dürfen.

Wir wünschen Ihnen einen erholsamen Urlaub mit ein paar schönen Tagen mit vielen neuen Eindrücken und Erlebnissen.

Ihre Familie Hurka

Ihre Urlaubslektüre Nr.1

In dieser Mappe haben wir für Sie hilfreiche Tipps und Informationen rund um Ihren Urlaub zusammengestellt. Sollten Sie weitere Fragen haben, freuen wir uns, Ihnen weiterzuhelfen.

Ihre Meinung ist uns wichtig!

Wir möchten uns stets weiterentwickeln. Daher bitten wir Sie um ehrliches Feedback.

Bitte bewerten Sie uns und schicken Sie uns gerne eine E-Mail an mail@ferienhaus-laube.de oder hinterlassen Sie uns eine Bewertung auf Google (Ferienhaus Laube Horumersiel) oder bei facebook (Ferienhaus Laube Horumersiel / @ferienhaus.horumersiel).

Ihr Draht zu uns

Unser Ferienhaus Laube wird vor Ort von Lydia Stemmer und ihrem Team betreut.
Der Vermietungsservice Nordsee besteht seit rund 30 Jahren und sorgt dafür, dass Sie als Gast bei uns stets jemanden erreichen.

Vermietungsservice Nordsee
Lydia Stemmer
Wüppelser Altendeich 8
26434 Wangerland

- Direkt an der Hauptstraße zwischen Hooksiel und Horumersiel -

Telefon: 04425-1210

E-Mail: info@wangerlandvermietung.de

WEB: www.wangerlandvermietung.de

Wlan-Zugang

Gäste Wlan:	Ferienhaus Laube
Passwort:	UrlaubHorumersiel

Ihre Anreise

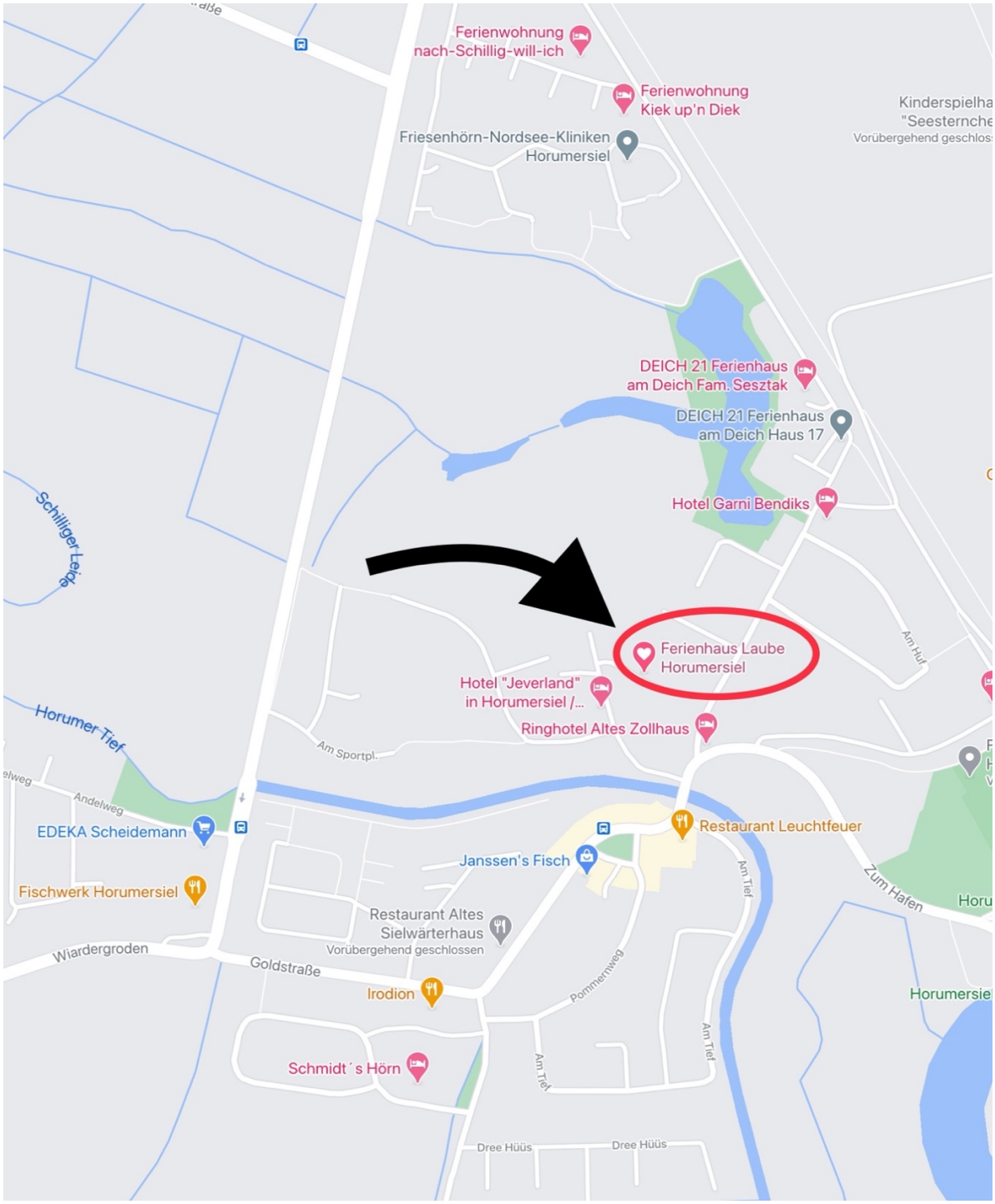
Sie erhalten alle notwendigen Informationen von Frau Stemmer und Ihrem Team und erhalten Ihre Schlüssel und die Gästekarten auf dem Weg zu Ihrer Unterkunft beim Vermietungsservice Nordsee. Sollten Sie außerhalb der Öffnungszeiten anreisen, wird Ihnen Frau Stemmer gerne die Schlüssel und Unterlagen in einem entsprechenden Schlüsselkasten hinterlegen.

Ihre Abreise

Bitte geben Sie die Schlüssel bei Abfahrt wieder im Büro vom Vermietungsservice Nordsee ab.

Umgebungskarte

Unser Ferienhaus Laube liegt mitten im Ort, aber dennoch ruhig in einer Sackgasse. Fußläufig ist alles in höchstens 10 Minuten zu erreichen.



Hinweise zum Ferienhaus

Sicherheitshinweise

Rauchmelder

In jedem Haus sind in den Fluren und Schlafräumen gemäß den gesetzlichen Vorschriften elektronische Rauchmelder installiert.

Bei Alarmsignal sollten Sie schnellst möglich das Haus verlassen – auch wenn die Signale aus dem Nebenhaus kommen. Je nach Ursache – auch bei einem kleinen Feuer – wählen Sie bitte den Notruf 112 und rufen Sie die Feuerwehr. Fenster und Türen sind möglichst geschlossen zu halten, damit das offene Feuer weniger Sauerstoff erhält.

Kohlenmonoxyd Melder

Die Gas-Zentralheizung befindet sich in Haus 1 in dem als Privat gekennzeichneten abgeschlossenen Raum im Erdgeschoss. Dieser Raum ist mit einem CO-Warnmelder (Kohlenmonoxyd) ausgestattet. Kohlenmonoxyd ist geruchlos und gesundheitsschädlich.

Sofern ein Warnton aus dem Heizungsraum ertönt verständigen Sie bitte alle Mitbewohner und verlassen schnellst möglich das Haus.

Versuchen Sie bitte in folgender Reihenfolge durch Anruf Hilfe zu organisieren:

1. Herrn Heizungsbaumeister Mirko Frerichs 04426 / 99 13 69
2. Hausverwaltung Vermietungsservice Nordsee 04425 / 338 oder 1210
3. EWE Störungshotline 0800 / 0500505
4. Feuerwehr 112

Herr Frerichs und Vermietungsservice Nordsee haben die erforderlichen Schlüssel.

Bitte setzen Sie sich aber in jedem Fall auch mit Vermietungsservice Nordsee in Verbindung.

Gasgeruch im Haus

Auszug aus den Verhaltensregeln des Grundversorgers EWE bei Gasgeruch:

Bewahren Sie Ruhe

Das Einatmen von Erdgas ist grundsätzlich ungiftig. Bereits geringste austretende Gasmengen sind vom menschlichen Geruchssinn deutlich wahrnehmbar, weil dem ursprünglich geruchslosen Gas ein markanter Duftstoff beigemischt wird. Bitte handeln Sie in diesem Fall besonnen.

Vermeiden Sie Funkenbildung

Hohe Erdgaskonzentrationen sind in Verbindung mit Luft zündfähig. Wenn Sie Gas riechen, sollten Feuer und glimmende Zigaretten also unbedingt vermieden werden. Doch auch bei elektrischen Geräteschaltern können Funken entstehen. Betätigen Sie im Falle von Gasgeruch keine Lichtschalter oder andere Geräteschalter. Klingeln Sie nicht, ziehen Sie keine Stecker aus der Steckdose und telefonieren Sie nicht im Haus.

Lüften Sie

Indem Sie die Fenster weit aufmachen, verringern Sie die Gaskonzentration im Raum. Kein Licht einschalten. Betätigen Sie weder Ventilatoren noch Dunstabzugshauben. Auch hier besteht die Gefahr der Funkenbildung.

Schließen Sie den Absperrhahn (Wirtschaftsraum neben Küche in Haus 1)

Sofern es Ihnen möglich ist, drehen Sie die Hauptabsperrvorrichtung an Ihrer Erdgasleitung zu.

Verlassen Sie gemeinsam das Haus

Informieren Sie alle Hausbewohner und verlassen Sie gemeinsam die Gefahrenstelle. Doch denken Sie daran: Betätigen Sie keine Klingeln, denn hier können Funken entstehen.

Rufen Sie den EWE Bereitschaftsdienst an

Unser Sicherheitsservice ist 24 Stunden für Sie erreichbar. Bitte rufen Sie von außerhalb des Hauses an, denn beim Telefonieren können sich Funken bilden. Auch bei falschem Alarm kostet der Störungsdienst Sie nichts. Telefonnummer Störungshotline EWE: 0800-0500505

Allgemeine Informationen

Abfall

Bitte trennen Sie den Müll nach Restmüll, Gelbem Sack, Papiermüll und Kompost und entsorgen Sie den Müll in den dafür bereitstehenden Mülltonnen neben dem Fahrradcontainer.

Badezimmer

Wir möchten Sie bitten darauf zu achten, dass kein unnötiger Dreck oder Sand in den Ablauf der Dusche kommt.

Bedienungsanleitungen

Die Bedienungsanleitungen zu den technischen Geräten finden Sie einer Schublade des weißen Regals in der Küche.

Blu-Ray-Player

Der Blu-Ray-Player ist mit dem WLan verbunden. Wenn Sie über einen Zugang zu einem Streaming-Dienst verfügen, können Sie die Inhalte über die installierten Apps nutzen. Bitte achten Sie darauf, dass Sie sich wieder ausloggen, wenn der Urlaub vorbei ist.

Container

Neben den Parkplätzen finden Sie 2 abschließbare Container. Während der rechte Container lediglich Gartengeräte enthält (und für Sie nicht zugänglich ist), ist der linke Container für Fahrräder oder Gartenmöbel für Sie mit dem entsprechenden Schlüssel frei zugänglich. Bitte achten Sie bei Abreise darauf, dass Sie den Container wieder abschließen.

Erste-Hilfe

Einen Erste-Hilfe-Kasten mit Verbandsmaterial finden Sie in einer Schublade in der Küche.

Fahrräder

Ihre mitgebrachten Fahrräder oder auch die vor Ort ausgeliehenen Fahrräder können Sie über Nacht in dem eigens dafür vorgesehenen Fahrradcontainer sicher abstellen.

Fernseher

Der Fernseher ist so eingerichtet, dass alle Sender – auch viele lokale Sender – empfangen werden können. Bitte versuchen Sie nicht, die Senderliste zu verändern oder anzupassen.

Gartenmöbel

Die Auflagen für die Gartenmöbel und die Kurbel für die Markise finden Sie im Nebenraum zur Küche auf dem Regal oberhalb der Waschmaschine.

Grillen

Für jedes Haus steht Ihnen ein Grill zur Verfügung. Selbstverständlich haben wir auch an das Zubehör wie Anzündekamin, Reinigungsbürste, Grillzange und Abdeckhaube gedacht. Den Grill finden Sie entweder auf der Terrasse oder im Fahrradcontainer. Bitte achten Sie darauf, dass der Terrassenbelag nicht mit Fett oder Kohle verschmutzt wird. Wir empfehlen Ihnen, den Grill auf den Rasen zu stellen.

Hausordnung

Wir möchten Sie bitten, sich ebenfalls mit der Hausordnung vertraut zu machen.

Heizung

Die Heizungsanlage ist sowohl für die Heizkörper als auch für das warme Wasser zuständig. Wir möchten Sie bitten darauf zu achten, dass wirklich nur die Heizkörper laufen, die Sie benötigen. Sie sollen es selbstverständlich angenehm und behaglich haben, aber wir versuchen dies immer mit Achtsamkeit bezüglich der Umwelt zu kombinieren. Bei Störungen an der Heizungsanlage setzen Sie sich bitte mit Vermietungsservice Nordsee in Verbindung.

Internet

Der Zugang zum Internet ist über das Gäste-WLan für Sie selbstverständlich kostenfrei. Wir möchten Sie bitten, auf größere Downloads zu verzichten, da hierdurch die Bandbreite insgesamt verringert wird. Für die heruntergeladenen Inhalte sind Sie selber verantwortlich. Die Login-Zeiten werden im Router zwischengespeichert.

Kinderbett

Ein separates Kinderbett zum Aufstellen finden Sie einem der drei Schlafzimmer auf dem Schrank (zusammengeklappt). Matratze und Decke dazu finden Sie in dem Bettkasten eines Bettes im gleichen Raum.

Markise

Bitte lassen Sie die Markise bei Regen und schlechtem Wetter nicht ausgefahren. Es handelt sich hierbei lediglich um einen Sonnenschutz, nicht um einen Wetterschutz.

Nichtraucherhaus

Unser gesamtes Haus ist ein Nichtraucherhaus. Bitte halten Sie sich daran und rauchen Sie ausschließlich draußen.

Ordentlicher Zustand

Wir legen Wert darauf, dass unser Ferienhaus immer in einem ordentlichen Zustand ist. Deshalb möchten wir Sie bitten, alle Einrichtungsgegenstände so pfleglich zu behandeln, als wären es Ihre Eigenen.

Sollte mal etwas kaputt gehen, teilen Sie uns dies bitte unverzüglich mit, damit wir den Schaden so schnell wie möglich beseitigen können. Wir möchten Sie dann auch bitten, uns die Kontaktdaten Ihrer Haftpflichtversicherung zu nennen. In der Regel wird ein Schaden über die Versicherung problemlos reguliert.

Pfannen

Damit Sie – falls Sie im Urlaub mal selbst kochen wollen – auch vernünftiges Kochgeschirr zur Verfügung haben, haben wir hochwertige Pfannen mit Beschichtung und Töpfe angeschafft. Bitte gehen Sie sorgsam damit um, damit auch die Gäste nach Ihnen noch Freude daran haben. Insbesondere möchten wir Sie bitten darauf zu achten, dass die Pfannen nicht verkratzt werden. Weiterhin möchten wir Sie bitten, die Pfannen von Hand zu spülen und nicht in den Geschirrspüler zu stellen. Vielen Dank für Ihr Verständnis dafür.

Ressourcen

Die Bereitstellung von Ressourcen wie Wasser und Energie ist kostspielig. Gehen Sie deshalb bitte sparsam damit um.

Schlüssel

Die Schlüssel, die Sie von der Hausverwaltung erhalten, sind alle Teil einer Schließanlage. Bitte achten Sie sorgsam auf die Schlüssel. Sollte Ihnen ein Schlüssel abhanden kommen, melden Sie sich bitte unverzüglich bei der Hausverwaltung.

Spiele

Im Wohnzimmer finden Sie in den Schubladen der Schränke einige Gesellschaftsspiele, die Ihnen für den Zeitraum Ihres Aufenthalts zur Verfügung stehen.

Verständnis

Wo Menschen arbeiten und leben, können immer mal wieder kleine Missgeschicke passieren. So kann es mal vorkommen, dass Sie das Haus eventuell nicht so gereinigt vorfinden, wie Sie es sich wünschen oder gewohnt sind. In diesem Fall möchten wir Sie bitten, direkt mit dem Vermietungsservice Nordsee Kontakt aufzunehmen, damit wir die Möglichkeit haben, dies zu ändern. Es kann aber auch mal passieren, dass etwas beschädigt wurde oder kaputt gegangen ist. Auch in diesem Fall wären wir Ihnen dankbar, wenn Sie sich an Frau Stemmer und ihr Team wenden würden. Sollte Ihnen mal etwas kaputt gegangen sein, lässt sich dies meist über die eigene Haftpflichtversicherung regeln.

Die Hausordnung

Damit alle Mieter in den Genuss der gewünschten Erholung kommen ist es erforderlich, dass die nachstehenden Punkte eingehalten werden:

1. Das Verhalten aller Personen im Mietobjekt ist so auszurichten, dass andere Mieter und Nachbarn nicht gestört werden.

2. Aufgrund der Eigenschaft als Kurort gelten besondere Ruhezeiten im Ort: 13:00 Uhr bis 15:00 Uhr Mittagsruhe und 22:00 Uhr bis 8:00 Uhr Nachtruhe

3. Die Markisen dienen ausschließlich dem Sonnenschutz. Sie sind bei aufkommenden Winden bzw. Niederschlag einzufahren – ebenso bei Verlassen des Objektes. Das Benutzen der Markise als Regenschutz für Mensch und Grill ist ausdrücklich nicht erlaubt. Bei Stockflecken oder Schimmelbildung an dem Markisentuch wird ein Regress der Schadenbeseitigungskosten vorgenommen.

4. Grillen ist unter der Markise und auf den Terrassenplatten nicht gestattet. Bitte nutzen Sie hierfür die Rasenfläche.

5. Achten Sie bitte darauf, dass, sofern Sie Kinder mitbringen, diese nicht im oder am Haus und vor allem nicht in den Betten über Gebühr herumtoben werden. Da wir alle Schäden durch Dienstleister beheben lassen müssen, wird die nicht vertragsgemäße Nutzung immer eine kostspielige Angelegenheit für den Verursacher.

6. Es besteht im gesamten Haus absolutes Rauchverbot. Sofern bei der Endreinigung ein Verstoß hiergegen durch die Reinigungskräfte festgestellt wird, ist eine Sonderreinigung erforderlich. Dies bedeutet nicht nur Zusatzkosten in Höhe von ca. € 250,-- für die Desinfektion sondern auch Leerstand für mindestens eine Nacht. Dazu kommen unter Umständen auch noch Hotelkosten für die Nachmieter.

7. Für die Müllentsorgung richten Sie sich bitte nach den allgemeinen Vorschriften zur Mülltrennung.

8. Das Parken von Fahrzeugen (Zufahrt bis max. 2,8 To. Gesamtgewicht) ist nur auf dem zu den Häusern gehörenden Stellplätzen erlaubt. Je Haus stehen zwei Stellplätze zur Verfügung die entsprechend zugeordnet sind.

9. Der auf dem Grundstück stehende Fahrradcontainer kann von beiden Häusern gemeinschaftlich genutzt werden. Er ist stets abgeschlossen zu verlassen – den Schlüssel erhalten Sie auf Wunsch zusammen mit den Hausschlüsseln.

10. Bei Verlassen des Hauses – auch für kurze Zeit - sind alle Fenster und die Balkontüre zu verschließen. Die Haustüre zu abzuschließen – das einfache Zuziehen reicht für den Versicherungsschutz nicht aus.

11. Die gemeldete Personenanzahl gemäß Mietvertrag ist einzuhalten. Daraufhin wurde der Mietpreis kalkuliert. Jegliche Erhöhungen der Personenzahl sind meldepflichtig und führen zu einer Nacherhebung.

12. Die Fernseh-Empfangsgeräte befinden sich in einem sogenannten „Hotelmodus“. Dies bedeutet, dass Einstellungen nicht verändert werden können und zusätzlich alle Ein- und Ausgangsbuchsen (USB, HDMI etc. incl. CI-Schacht) deaktiviert sind. Ein Anschluss eigener Geräte ist ausdrücklich untersagt – ebenso das Lösen bzw. Entfernen des Antennenkabels. Der Empfang von z.B. „SKY“ ist auch dann nicht möglich, wenn Sie Ihren eigenen Receiver/Karte mitbringen. Grund hierfür ist, dass wir bereits durch unsachgemäße Entfernung des Antennenkabels bzw. durch nicht passende Anschlusskabel und dadurch entstehenden Kurzschlüsse Geräte ersetzen mussten. Bei Zuwiderhandlung akzeptieren Sie eine Servicepauschale in Höhe von € 150,-- zusätzlich zu evtl. anfallenden Reparaturkosten.

Infrastruktur

Für Notfälle

	Arzt / Allgemeinmedizin	Dr. Jens Keysler	Am Sportplatz 16, Horumersiel	04426-991133
	Bereitschaftsdienst Augenärzte			0441-21006345
	Notfallbereitschaft			116 117
	Kinderarzt	Dr. Bode	Schlosserstraße 35, 26441 Jever	04461-3661
	Zahnarzt	Dr. de Buhr	Nee Straat 1, 26434 Hooksiel	04425-636
	Krankenhaus	Klinikum Wilhelmshaven	Friedrich-Paffrath-Straße 100, 26389 Wilhelmshaven	04421-890
		Krankenhaus Wittmund	Dohuser Weg 10, 26409 Wittmund	04462-8602
	Apotheke	Jade-Apotheke	Goldstraße 16, 26434 Horumersiel	04426-424
	Polizei	Polizei Wangerland	Alma-Rogge-Weg 2, 26434 Hohenkirchen	04463-269 Notruf 110/112

https://www.wangerland.de/Vor-Ort/Hilfe-vor-Ort

Unternehmungstipps

In Horumersiel und Umgebung gibt viel zu sehen und zu erleben.

Eine aktuelle Zusammenstellung von Veranstaltungen und vielen interessanten Tipps erhalten Sie in der

Tourist-Information Horumersiel / Wangerland, Zum Hafen 3, 26434 Horumersiel

oder auch im Internet:

https://www.wangerland.de/Wangerland-entdecken/Familienurlaub

einige Anregungen:

- Fahrten zu den Seehundebänken
- Marinemuseum Wilhelmshaven
- Wattwanderung
- Deutsches Sielhafenmuseum Carolinensiel
- Minigolf in Schillig
- Brauereibesichtigung Jever
- Nordsee-Spielstadt Wangerland und Indoor-Spielpark Esens
- BUHL Activity Park Wangermeer
- Mit dem Fahrrad am Meer entlang cruisen

Freizeit

Mietstationen

	Fahrrad	Nordseerad Fahrrad-vermietung	Goldstraße 14, Horumersiel	www.nordseerad.de 04426-9296902
	Strandkorb	Tourist-Info	Zum Hafen 3, Horumersiel	www.wangerland.de 04426-9870

Sport/Wellness

	Schwimmbad	Friesland-Therme Horumersiel	Zum Hafen 3, Horumersiel	www.wangerland.de 04426-987222
		Meerwasser-Hallenwellenbad Hooksiel	Zum Hallenbad 2, Hooksiel	www.wangerland.de 04425-958030
	Minigolf	Minigolf Schillig	Jadestraße, Schillig	04425-8990920
	Wellness	Friesland-Therme Horumersiel		
		Cliner Quelle	Nordseestraße 1, 26409 Wittmund	www.cliner-quelle.de 04464-94930

Unterhaltung am Abend

Kino	UCI Kinowelt	Wilhelmshaven	www.uci-kinowelt.de

Strände

Schillig	Sandstrand	Imbiss / Sanitäre Einrichtungen / Bar	Familien / alle
Schillig	Hundestrand	Hier können die Vierbeiner an der Leine auch in den Sand	Alle / auch die Vierbeiner
Hooksiel	Strand / Hundestrand	Hier gibt es auch für alle die Möglichkeit das Meer zu genießen	
Küstenorte		Viele Küstenorte an der Nordsee haben Strände… einfach erkunden	

Joggingrouten

Am Strand entlang nach Schillig	Direkt am Meer und durch das Wattenmeer	Jeden	So weit man will

Touristeninformation

Tourist-Information Horumersiel / Wangerland	Zum Hafen 3, Horumersiel 04426-9870 www.wangerland.de	Öffnungszeiten: Siehe Internet / Aushang

Nahversorgung

Supermarkt

Dorfmarkt Horumersiel	Pommernweg 1, Horumersiel
Edeka Scheidemann	Andelweg 1, Horumersiel

Bäcker

Bäckerei Ulfers Eden	Goldstr. 18, Horumersiel
Lorenz Bäcker Victobur GmbH	Goldstraße 12, Horumersiel

Wochenmarkt

Wochenmarkt Horumersiel	Marktplatz Horumersiel Mittwochs und Samstags von 8-12 Uhr
Wochenmarkt Hooksiel	Marktplatz der Ortsmitte, Hooksiel, Freitags

Geldautomaten

Landessparkasse zu Oldenburg	Pommernweg 2, Horumersiel
Volksbank Jever	Pommernweg, Horumersiel

Restaurant / Cafés / Eis

Restaurant Leuchtfeuer	Goldstraße 1, Horumersiel www.leuchtfeuer-horumersiel.de 04426-7100
Steakhaus „Bei Mario“	Goldstraße 2, Horumersiel www.hotel-jeverland.de 04426-904235
Ringhotel Altes Zollhaus	Zum Hafen 1, Horumersiel www.zollhaus.de 04426-99090
Portrait Galerie	Deichstraße 5, Horumersiel 04426-9296672
Venezia Eisdiele	Deichstraße 6, Horumersiel 0177-3623474
Il Gabbiano Ristorante	Strandweg 7, Horumersiel 04426-419
Käptn´s Fischhus	Am Hafen 3, Horumersiel 04425-9909144
Café und Restaurant „Kiek ut”	Am Strand, Gebäude D, Horumersiel www.hiekut-horumersiel.de 0171-6266359
8 Grad Ost	Direkt am Strand in Schillig 04426-9049108
Irodion	Goldstraße 19, Horumersiel 04426-1730
Romeo	Goldstr. 7, Horumersiel 04426-904480

Altes Sielwärterhaus	Goldstraße 26, Horumersiel www.altessielwaerterhaus.de 04426-904911
Waterkant	Goldstraße 20, Horumersiel www.waterkant-horumersiel.de 04426-570
Café Goldstraße	Goldstraße 18, bei Bäckerei Ulfers
Eisdiele San Marco	Goldstraße 16a, Horumersiel www.luigicaffe.com 04426-1440
Café Goldschein	Goldstraße 4a, Horumersiel
Fischstand am Marktplatz	Persönliche Empfehlung: die besten Matjesbrötchen!